

عقود و قراردادهای

فصل اول: عقود و تعهدات به طور کلی

درسنامه (۱): تعهدات ۱

منشأ تعهد ۱

منشأ ایجاد تعهد ۱

درسنامه (۲): عقد ۳

اقسام عقد ۳

درسنامه (۳): ایقاع ۱۳

اقسام ایقاع ۱۳

فصل دوم: شرایط اساسی صحت معاملات

کلیات ۱۵

درسنامه (۱): قصد و رضای طرفین و اکراه ۱۶

اکراه ۲۴

درسنامه (۲): اهلیت طرفین و معاملات مجبورین ۳۴

معاملات مجبورین ۳۵

درسنامه (۳): مورد معامله و جهت معامله ۴۲

مصادیق مورد معامله نامشروع ۴۳

جهت معامله ۴۶

فصل سوم: آثار قراردادهای و تعهدات

درسنامه: متعهد به نفع ثالث و به فعل ثالث ۵۷

ماهیت تعهد به نفع شخص ثالث ۵۷

تفاوت تعهد به نفع ثالث و تعهد به فعل ثالث ۵۸

فصل چهارم: معامله فصولی

درسنامه: معامله فصولی و اثر اجازه ۶۲

مبنای حقوقی معامله فصولی ۶۲

فصل پنجم: شروط ضمن عقد

درسنامه: شروط باطل و مبطل ۷۱

شروط باطل ۷۱

شروط مبطل ۷۱

شروط صحیح ۷۲

فصل ششم: عدم اجرای تعهد و آثار آن

درسنامه (۱): اجرای تعهد ۸۲

ماهیت اجرای تعهد ۸۲

حق حبس ۸۴

درسنامه (۲): عدم اجرای تعهد ۸۶

جبران خسارت عدم اجرای تعهد ۸۶

وحدت مطلوب و تعدد مطلوب ۸۶

فصل هفتم: انحلال قرارداد

کلیات ۹۲

درسنامه (۱): انحلال ارادی قرارداد (انحلال از طریق خيارات) ۹۳

خيار عيب ۹۴

خيار غبن ۹۶

خيار تدليس ۹۸

خيار تبعض صفقه ۱۰۰

خيار شرط ۱۰۲

خيار تخلف از شرط ۱۰۳

**مدرسان
شریف**



فهرست مطالب

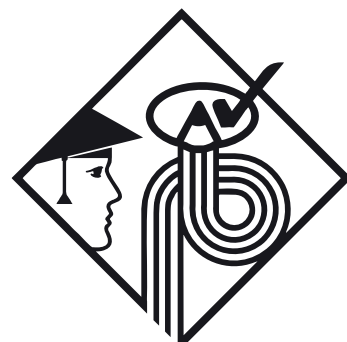
عنوان	صفحه
..... خیار رؤیت و تخلف از وصف	۱۰۳
..... خیار تعذر تسلیم	۱۰۴
..... قواعد عمومی خیارات	۱۰۵
..... بیع شرط	۱۰۶
..... درسنامه (۲): انحلال قهری (انفساخ)	۱۱۶
..... نکاتی پیرامون انفساخ	۱۱۶
فصل هشتم: سقوط تعهدات	
..... درسنامه: سقوط تعهدات	۱۱۷
..... وفای به عهد	۱۱۷
..... ابراء	۱۲۰
..... اقاله	۱۲۱
..... تبدیل تعهد	۱۲۳
..... تهاتر	۱۲۳
..... مالکیت ما فی الذمه	۱۲۵
وقایع حقوقی	
فصل اول: وقایع حقوقی – مسئولیت مدنی و آثار مسئولیت مدنی	
..... درسنامه (۱): مبانی و منابع مسئولیت مدنی	۱۳۷
..... وقایع حقوقی	۱۳۷
..... مسئولیت مدنی	۱۳۸
..... درسنامه (۲): ارکان و آثار مسئولیت مدنی	۱۴۴
..... وجود ضرر	۱۴۴
..... فعل زیانبار (ارتکاب فعل زیانبار)	۱۴۶
..... رابطه سببیت	۱۴۹
فصل دوم: غصب	
..... درسنامه: غصب و آثار آن	۱۷۲
..... رابطه‌ی غاصبان با یکدیگر (توزیع مسئولیت)	۱۷۴
فصل سوم: استیفاء، ایفای ناروا و اداره فضولی	
..... درسنامه (۱): استیفاء	۱۷۸
..... استیفاء از عمل غیر	۱۷۸
..... استیفاء از مال غیر	۱۷۹
..... درسنامه (۲): ایفای ناروا	۱۸۱
..... شرایط تحقق ایفای ناروا	۱۸۱
..... آثار ایفای ناروا	۱۸۱
..... درسنامه (۳): اداره‌ی فضولی	۱۸۳
..... شرایط تحقق اداره‌ی فضولی	۱۸۳
..... ضمیمه	۱۸۶
..... قانون مسئولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹	۱۸۶
..... قانون بیمه اجباری خسارات وارد شده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه	۱۸۶
..... مصوب ۱۳۹۵	۱۸۷
عقود معین ۱	
فصل اول: بیع	
..... درسنامه (۱): عقد بیع و ویژگی‌های آن	۱۹۷
..... مفهوم بیع	۱۹۷
..... اوصاف عقد بیع	۱۹۹
..... خیارات ویژه بیع	۲۰۱
..... وضعیت حقوقی قولنامه	۲۰۲

مدرسان شریف



صفحه	عنوان
۲۰۶	درسنامه (۲): مبیع و ویژگی‌های آن
۲۰۶	اوصاف مبیع
۲۰۷	تعیین مبیع
۲۰۹	مبیع کلی با مصداق‌های متفاوت در ارزش
۲۱۰	توابع مبیع
۲۱۱	قدرت بر تسلیم مبیع
۲۱۴	درسنامه (۳): آثار عقد بیع
۲۱۴	شرط تأخیر در انتقال مالکیت
۲۱۴	شرط تعلیق در تملیک
۲۱۵	بیع خیاری
۲۱۶	الزام به تسلیم مبیع
۲۱۹	آثار تسلیم
۲۲۱	تأدیه ثمن
۲۲۲	خيار تفلیس
فصل دوم: اجاره، جعاله، قرض	
۲۳۶	درسنامه (۱): احکام و آثار و انحلال اجاره
۲۳۸	قواعد عمومی اجاره
۲۴۰	آثار و احکام اجاره
۲۴۱	حقوق و تکالیف موجر و مستأجر نسبت به یکدیگر
۲۴۳	انحلال اجاره
۲۴۴	اجاره محل کسب و پیشه و تجارت
۲۴۵	آثار اجاره
۲۴۶	انحلال اجاره محل کسب، پیشه و تجارت
۲۴۶	اجاره محل سکونت
۲۴۷	اجاره اشخاص
۲۵۷	درسنامه (۲): احکام عقد قرض
۲۵۷	وظایف مقترض و مقرض
۲۶۰	درسنامه (۳): احکام عقد جعاله
۲۶۰	انعقاد جعاله
۲۶۰	شرایط عقد جعاله
۲۶۰	اقسام جعاله
فصل سوم: عقد شرکت و عقد صلح	
۲۶۳	درسنامه (۱): احکام عقد شرکت
۲۶۳	مفهوم شرکت
۲۶۳	اقسام شرکت
۲۶۴	اداره شرکت
۲۶۵	انحلال در اداره
۲۶۵	انحلال شرکت
۲۷۰	درسنامه (۲): احکام عقد صلح
۲۷۰	اوصاف عقد صلح
۲۷۰	انعقاد صلح
۲۷۱	موضوع صلح
۲۷۱	اقسام صلح
۲۷۴	ضمیمه
۲۷۴	قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶
۲۷۹	قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۶۲
۲۸۱	قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۷۶

مدرسان شریف



صفحه	عنوان
------	-------

عقود معین ۲

فصل اول: عقود ضمان، ودیعه و عاریه

۲۸۳	درسنامه (۱): احکام و آثار عقد ضمان
۲۸۳	اوصاف عقد ضمان
۲۸۴	انعقاد ضمان
۲۸۷	آثار ضمان
۲۹۹	درسنامه (۲): احکام عقد ودیعه
۲۹۹	مفهوم و انعقاد ودیعه
۳۰۰	انحلال ودیعه
۳۰۶	درسنامه (۳): احکام عقد عاریه
۳۰۶	عقد عاریه
۳۰۶	شرایط موضوع عاریه

فصل دوم: عقد حواله

۳۰۹	درسنامه: احکام حواله
۳۱۰	ماهیت و انعقاد حواله
۳۱۱	آثار حواله
۳۱۳	انحلال حواله

فصل سوم: عقد کفالت

۳۱۷	درسنامه: احکام عقد کفالت
۳۱۷	اوصاف عقد کفالت
۳۱۸	انعقاد و شرایط صحت کفالت
۳۱۹	آثار کفالت
۳۲۰	رابطه‌ی کفیل و مکفول
۳۲۱	سقوط تعهد کفیل
۳۲۲	انحلال و زوال کفالت

فصل چهارم: عقد رهن

۳۲۴	درسنامه: احکام و آثار رهن
۳۲۵	انعقاد رهن
۳۲۸	شرایط صحت رهن
۳۳۰	شرایط حقی که برای آن رهن داده می‌شود
۳۳۱	آثار رهن
۳۳۴	آثار رهن نسبت به اشخاص ثالث

فصل پنجم: عقد وکالت

۳۳۹	درسنامه: احکام عقد وکالت
۳۳۹	مبحث اول: کلیات عقد وکالت
۳۴۴	اوصاف عقد وکالت
۳۴۵	آثار عقد وکالت
۳۴۸	اثر قرارداد خصوصی

فصل ششم: مزارعه و مساقات و مضاربه

۳۵۳	درسنامه (۱): عقد مزارعه
۳۵۶	درسنامه (۲): عقد مساقات
۳۵۷	درسنامه (۳): عقد مضاربه

فصل هفتم: هبه

۳۵۹	درسنامه: عقد هبه
۳۵۹	اوصاف عقد هبه
۳۶۶	ترمیمولوژی حقوق مدنی

مدرسین شریف



فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۳۶۸	سؤالات آزمون وکالت ۱۳۹۹
۳۷۰	پاسخنامه آزمون وکالت ۱۳۹۹
۳۷۳	سؤالات آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۳۹۹ - حقوق مدنی
۳۷۵	پاسخنامه آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۳۹۹ - حقوق مدنی
۳۷۸	سؤالات آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۳۹۹ - حقوق ثبت
۳۷۹	پاسخنامه آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۳۹۹ - حقوق ثبت
۳۸۰	سؤالات آزمون کانون وکلای دادگستری ۱۴۰۰
۳۸۲	پاسخنامه آزمون کانون وکلای دادگستری ۱۴۰۰
۳۸۴	سؤالات آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۰ - حقوق مدنی
۳۸۵	پاسخنامه آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۰ - حقوق مدنی
۳۸۷	سؤالات آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۰ - حقوق ثبت
۳۸۸	پاسخنامه آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۰ - حقوق ثبت
۳۸۹	سؤالات آزمون دکتری ۱۴۰۰
۳۹۲	پاسخنامه آزمون دکتری ۱۴۰۰
۳۹۵	سؤالات آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۰
۳۹۶	پاسخنامه آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۰
۳۹۸	سؤالات آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۱ - حقوق مدنی
۴۰۰	پاسخنامه آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۱ - حقوق مدنی
۴۰۱	سؤالات آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۱ - حقوق ثبت
۴۰۲	پاسخنامه آزمون مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۱ - حقوق ثبت
۴۰۳	سؤالات آزمون وکالت و سردفتری ۱۴۰۱ - حقوق مدنی
۴۰۴	پاسخنامه آزمون وکالت و سردفتری ۱۴۰۱ - حقوق مدنی
۴۰۵	سؤالات آزمون وکالت و سردفتری ۱۴۰۱ - حقوق ثبت
۴۰۷	پاسخنامه آزمون وکالت و سردفتری ۱۴۰۱ - حقوق ثبت
۴۰۸	سؤالات آزمون دکتری ۱۴۰۱
۴۱۱	پاسخنامه آزمون دکتری ۱۴۰۱
۴۱۳	سؤالات آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۱
۴۱۴	پاسخنامه آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۱
۴۱۵	سؤالات آزمون کانون وکلای دادگستری ۱۴۰۲
۴۱۷	پاسخنامه آزمون کانون وکلای دادگستری ۱۴۰۲
۴۱۹	سؤالات آزمون اول مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۲ - حقوق مدنی
۴۲۱	پاسخنامه آزمون اول مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۲ - حقوق مدنی
۴۲۲	سؤالات آزمون اول مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۲ - حقوق ثبت
۴۲۳	پاسخنامه آزمون اول مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۲ - حقوق ثبت
۴۲۴	سؤالات آزمون دوم مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۲ - حقوق مدنی
۴۲۵	پاسخنامه آزمون دوم مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه ۱۴۰۲ - حقوق مدنی
۴۲۶	سؤالات آزمون دوم مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه - اسفند ۱۴۰۲ - حقوق ثبت
۴۲۷	پاسخنامه آزمون دوم مرکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه - اسفند ۱۴۰۲ - حقوق ثبت
۴۲۸	سؤالات آزمون دکتری ۱۴۰۲
۴۳۰	پاسخنامه آزمون دکتری ۱۴۰۲
۴۳۲	سؤالات آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۲
۴۳۳	پاسخنامه آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۲
۴۳۵	سؤالات آزمون دکتری ۱۴۰۳
۴۳۷	پاسخنامه آزمون دکتری ۱۴۰۳
۴۳۹	سؤالات آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۳
۴۴۱	پاسخنامه آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۳
۴۴۲	منابع و مراجع

مدرسان شریف

